

**ИЗМЕНЕНИЯ  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

строительства многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Мурманская область, Кандалакшский район, г.п. Зеленоборский, ул. Дорожников

Внести в раздел II ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА в пункт 5 следующие изменения:

Читать пункт 5 раздела II проектной документации в следующей редакции:

5. О количестве в составе строящегося (создаваемой) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир, офисных помещений в многоквартирном доме и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Количество квартир в многоквартирном доме, передаваемых покупателям застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома -36 шт, из них:

- однокомнатных S=20,0 кв.м - 6 шт.;
- однокомнатных S=21,6 кв.м - 1 шт.;
- однокомнатных S=28,17 кв.м - 6 шт.;
- двухкомнатных S=30,27 кв.м - 5 шт.;
- двухкомнатных S=30,79 кв.м - 6 шт.;
- двухкомнатных S=40,36 кв.м - 6 шт.;
- трехкомнатных S=54,01 кв.м - 6 шт.;

Описание технических характеристик квартир в соответствии с проектной документацией

№	этаж	Количество комнат	Общая площадь, кв.м.	Жилая площадь, кв.м.
1	1	1	20,0	20,0
2	1	1	20,0	20,0
3	1	1	28,17	28,17
4	1	1	28,17	28,17
5	1	1	21,6	21,6
6	1	2	30,27	30,27
7	1	2	30,79	30,79
8	1	2	30,79	30,79
9	1	2	40,36	40,36
10	1	2	40,36	40,36
11	1	3	54,01	54,01
12	1	3	54,01	54,01
13	2	1	20,0	20,0
14	2	1	20,0	20,0
15	2	1	28,17	28,17
16	2	1	28,17	28,17
17	2	2	30,27	30,27
18	2	2	30,27	30,27
19	2	2	30,79	30,79
20	2	2	30,79	30,79
21	2	2	40,36	40,36
22	2	2	40,36	40,36
23	2	3	54,01	54,01
24	2	3	54,01	54,01
25	3	1	20,0	20,0
26	3	1	20,0	20,0
27	3	1	28,17	28,17
28	3	1	28,17	28,17
29	3	2	30,27	30,27
30	3	2	30,27	30,27
31	3	2	30,79	30,79
32	3	2	30,79	30,79
33	3	2	40,36	40,36
34	3	2	40,36	40,36
35	3	3	54,01	54,01
36	3	3	54,01	54,01

*\*- в настоящей проектной декларации общая площадь указана на основании статьи 15 Жилищного кодекса РФ и состоит из суммы площадей всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.*

Инженерное обеспечение:

- Холодное водоснабжение – в соответствии с техническими условиями ГОУП «Кандалакшаводоканал» от существующих напорных сетей.
- Горячее водоснабжение – в соответствии с техническими условиями ОАО «Мурманэнергосбыт» от существующих сетей по «закрытой» схеме.
- Отопление - в соответствии с техническими условиями ОАО «Мурманэнергосбыт» от существующих сетей теплоснабжения
- Водоотведение (канализация) - в соответствии с техническими условиями ГОУП «Кандалакшаводоканал» осуществляется путем присоединения к существующим наружным сетям канализации
- Вентиляция - приточно-вытяжная с естественным побуждением. Удаление воздуха из кухонь, ванных и санузлов осуществляется посредством каналов в строительных конструкциях. Приток воздуха неорганизованный, через форточки и фрамуги.
- Электроснабжение - в соответствии с техническими условиями ОАО «МОЭСК» осуществляется присоединением к новой трансформаторной подстанции.
- Проектом предусмотрена телефонизация и радиофикация

Генеральный директор ООО «ЛидерСтройТранс»

  
\_\_\_\_\_ А.Б. Быковец

